



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ПУБЛИКАТОР В ОБЛАСТИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ,
СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

20 сентября 2016 года
№ 10 (716)

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Земля без залогов

Михаил Светлов / Кредиторы холдинга «СУ-155» договорились о снятии залога с участков компании. Речь идет о землях, на которых строятся жилые комплексы «Каменка», «Новая Каменка» и микрорайон в Янино. До конца 2018 года все эти проекты обещают сдать.

Банк «Российский капитал», банк «Зенит» и фирмы, в залоге у которых находятся земельные участки обанкротившегося холдинга «СУ-155» в Петербурге и Ленобласти, договорились об условиях снятия залога с этих пятен. Об этом сообщила пресс-служба «Российского капитала». Речь идет о проектах девелопера в Петербурге и Ленобласти, а именно о кварталах «Каменка», «Новая Каменка» и проекте в Янино.

«Снятие залогов, которое должно завершиться до конца этого года, призвано развеять последние сомнения дольщиков относительно возможности обременения их квартир по обязательствам бывшего застройщика», – пояснили в «Российском капитале». Но условия снятия залогов до завершения процедуры не раскрываются.

«Залоги, на самом деле, это довольно серьезное обременение. Они мешают девелоперу реализовывать проект, поскольку всегда остается угроза, что на участок будет наложен арест или начнутся судебные тяжбы, которые застопорят работу. Для дольщиков заложенного проекта тоже есть опасность, что их квартиры заберут в счет погашения долгов бывшего девелопера. Так что снятие залогов – это большой шаг к благополучному завершению строек», – говорит председатель совета директоров «Лидер групп» Александр Раскулов. Он напомнил, что «Лидер групп» пришлось пройти серьезный судебный

Фото: Никита Чернов



Снятие залогов призвано развеять последние сомнения дольщиков относительно возможности обременения их квартир

путь, чтобы снять обременения с участка «СУ-155» в Каменке площадью 5 га, который был взят в аренду у девелопера на пять лет с правом последующего выкупа. Участок находился в залоге у банка «Зенит» и после банкротства «СУ-155» был арестован в качестве обеспечительной меры по

его долгам в размере 2,7 млрд рублей перед налоговыми органами. «Лидер групп» заплатила за его аренду около 1,2 млрд рублей (все деньги пошли на достройку проблемных объектов банкрота).

Напомним, что проблемы у «СУ-155» возникли в прошлом году одновременно во

всех регионах присутствия. В апреле этого года Арбитражный суд Москвы признал «СУ-155» банкротом. Сейчас в отношении девелопера открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев.

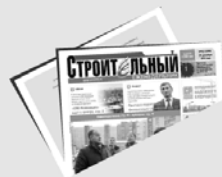
В Петербурге у «СУ-155» осталось два незавершенных проекта. С 2008 года компания строит квартал «Каменка» на 1,3 млн кв. м жилья, а с 2013 года – «Новая Каменка» на 270 тыс. кв. м. В проекте «Каменка» сдано пять корпусов, еще четыре строятся. А в «Новой Каменке» начато строительство шести корпусов из семи. Но большая часть домов – на стадии фундамента. В Петербурге у девелопера более 4 тыс. дольщиков. А в Ленобласти компания в 2013 году начала строить жилой комплекс в Янино. Но успела построить лишь коробку одного дома, еще один на начальной стадии и два на уровне котлована. Число дольщиков в Ленобласти – 170 человек. В марте группа дольщиков ЖК «Каменка» и «Новая Каменка» объявляла голодовку, требуя, чтобы власти Петербурга выступили гарантом достройки объектов. Санатором «СУ-155» выступает банк «Российский капитал». А непосредственно достройку жилых комплексов компании курирует старший вице-президент банка Марат Оганесян, экс-вице-губернатор Петербурга.

КСТАТИ

Все жилые объекты банкрота обещают достроить до конца 2018 года. Минстрой и «СУ-155» уже согласовали график строительства. «По предварительным данным, все корпуса ЖК «Каменка» будут сданы до конца 2016 года. А до конца 2017 года – корпуса ЖК «Новая Каменка», кроме первого (он будет сдан в марте 2018 года). Дома в «Янино Парк» будут сдаваться в 2017-2018 годах», – сообщили в банке. На завершение всех строек банкрота в Петербурге нужно около 6 млрд рублей и 700 млн рублей – в Ленобласти.

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА

16+



ПЕЧАТНАЯ
ВЕРСИЯ

УДОБНО

профессиональная консультация, гарантированная
доставка (почтовая, курьерская) под контролем
персонального менеджера



ЭЛЕКТРОННАЯ
ВЕРСИЯ

ВЫГОДНО

специальные пакетные предложения
для новых и постоянных клиентов



тел.: 605-00-50
e-mail: podpiska@asninfo.ru

СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

РЕКЛАМА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Пушкинский район Санкт-Петербурга
Муниципальное образование пос. Шушары
16 сентября 2016 года

Обсуждение документации проведено:
12 сентября 2016 года по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Октябрьский бульвар, д. 24, актовый зал.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования: «Объекты придорожного сервиса» (Код – 4.9.1).

Адрес земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Витебский проспект, участок 5 (восточнее дома 25, корпус 3, литер А, по Пушкинской улице), кадастровый номер 78:42:0015105:3177

Заявитель: ООО «Несте Санкт-Петербург»

Перечень поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:
– Обращение МС МО пос. Шушары от 14.09.2016 № 07-25-7793/16-0-0 на 1 л. в 1 экз.
– Коллективное обращение жителей от 14.09.2016 № 1 на 1 л. в 1 экз.

В период публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства **с 31 августа 2016 года по 12 сентября 2016 года** проведено:

- Информирование заинтересованных лиц:**
 - Публикация в газетах: «Строительный Еженедельник» от 31.08.2016 № 9 (713) «Царскосельская газета» от 08.09.2016 № 34 (10182).
 - Организация градоостроительной экспозиции с 05.09.2016 до 12.09.2016 в здании МО пос. Шушары по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Школьная ул., д. 5.
 - В установленном порядке проведено информирование общественности и правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается соответствующее разрешение:

1. Оповещение правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования осуществлено рассылкой писем: от 30.08.2016 – Ястребенко Алексей Анатольевич, Петроченков Владимир Владимирович, Панарин Евгений Федорович, ПК «Шушары», Воробей Олег Федорович.

2. Оповещение правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия, в случае если запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид

использования осуществлено рассылкой писем: от 30.08.2016 – Ястребенко Алексей Анатольевич, Петроченков Владимир Владимирович, Панарин Евгений Федорович, ПК «Шушары», Воробей Олег Федорович.

- Другие способы информирования:
– размещение информационного сообщения на официальном сайте администрации Пушкинского района.

2. Обсуждение документации проведено:
12 сентября 2016 года по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Октябрьский бульвар, дом 24, актовый зал.
На публичном слушании присутствовало 10 чел.
Требования действующего законодательства при проведении публичных слушаний в части соблюдения сроков и порядка проведения слушания соблюдены.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения: нет.

Перечень отклоненных замечаний и предложений:

- Новичкова А.Л.:** При реализации проекта планируется строительство только автозаправочной бензиновой станции или и газонаполнительной?
Вольнский Е.В.: Автозаправочная станция предназначена для заправки автомобилей только жидким топливом – бензином и дизельным топливом.

- Семенова В.А.:** Получены ли технические условия на подключение к электросетям, водопроводу и канализации, инженерно-техническое обеспечение территории?
Вольнский Е.В.: Получены технические условия на электроснабжение объекта. Категория электроснабжения – 3. Источник электроснабжения – существующая подстанция, ближайшая по направлению в г. Санкт-Петербург. Техническими условиями предусмотрены мероприятия по переустройству трансформаторной подстанции и увеличению ее мощности. Направлены запросы в ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», ожидается получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения. Источники теплоснабжения и газоснабжения для автозаправочной станции такого формата не требуются: отопление, кондиционирование, вентиляция воздуха и нагрев воды осуществляется за счет электроэнергии.

- Новичкова А.Л.:** Планируется ли в дальнейшем расширить набор сопутствующих услуг, предполагающий мойку автомобилей?
Вольнский Е.В.: На сегодняшний день формат проекта не предусматривает устройство мойки автомобилей.

- Новичкова А.Л.:** Соответствуют ли представленные демонстрационные материалы (развертки) схеме планировочной организации земельного участка М 1:500? При проектировании использовался типовой проект АЗС?
Вольнский Е.В.: Представленные демонстрационные материалы соответствуют схеме планировочной организации земельного участка. Проект автозаправочной станции типовой, разработан в соответствии со стандартами компании ООО «Несте Санкт-Петербург», в качестве примера взят проект одной из существующих станций.

- Семенова В.А.:** На какое количество топливораздаточных колонок рассчитана проектируемая автозаправочная станция?

Какое предполагаемое количество рабочих мест на предприятии?

Вольнский Е.В.: Проектируемая автозаправочная станция рассчитана на 500 заправок в сутки, 3 ТРК для заправки легкового транспорта бензином марок АИ-95, 98 и дизельным топливом.

Крылов А.Г.: Режим работы – круглосуточный, 2 смены по 12 часов, 365 дней в году. Списочная численность работающих 12 человек, в максимальную смену – 4 человека.

- Кузнецов А.В.:** К какому классу опасности отнесен предполагаемый к строительству объект? Каков ориентировочный размер санитарно-защитной зоны?
Вольнский Е.В.: К V классу опасности. Нормативный размер санитарно-защитной зоны – 50 м.

- Тихомиров Р.В.:** Каким образом будет осуществлена организация подъезда к объекту? Какова гарантия безопасности дорожного движения при въезде и выезде с земельного участка, при условии того что в непосредственной близости функционирует существующий въезд на автозаправочную станцию другой компании? Каково расстояние от вашей полосы разгона до полосы торможения соседней станции?

Вольнский Е.В.: Организация въезда-выезда на объект решена устройством полноценных полос разгона и торможения, позволяющих обеспечить безопасность движения по Витебскому проспекту. Ширина полос в прямой части – 3,5 м, длина полосы 80 м. Предварительно материалы согласованы УГИБДД. Расстояние между выездом с проектируемой АЗС и въездом на существующую соседнюю АЗС – не менее 100 м.

- Новичкова А.Л.:** На представленной схеме планировочной организации земельного участка застройка смещена в южную часть участка – чем это обусловлено? Может быть, рациональней было бы разместить комплекс в центральной части участка?
Вольнский Е.В.: На территории участка расположены мелиоративные каналы, наиболее крупные из них – в северной части. Для предотвращения нарушения системы осушения прилегающей к Витебскому проспекту территории было принято решение сместить объект в южную часть земельного участка.

- Тихомиров Р.В.:** Назовите правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение на условно разрешенный вид использования.
Вольнский Е.В.: Земельный участок имеет общей границы с земельными участками, правообладателями которых являются ПК «Шушары» и физические лица – Ястребенко Алексей Анатольевич, Петроченков Владимир Владимирович, Панарин Евгений Федорович, Воробей Олег Федорович.

- Тихомиров Р.В.:** Не пересекается ли реализация проекта строительства автозаправочной станции с проектом по «спрямлению» Пушкинской ул. в пос. Шушары?
Вольнский Е.В.: Реализация данного проекта не затрагивает проект по «спрямлению» Пушкинской ул. в пос. Шушары.

- Тихомиров Р.В.:** Просчитывалась ли коммерческая целесообразность размещения очередной автозаправочной станции на Витебском проспекте. Это рентабельно? Производились ли экономические и статистические изыскания? Мне кажется, что на сегодняшний день существующих на Витебском пр. от пос. Шушары до Петербургского шоссе автозаправочных станций достаточно.

Вольнский Е.В.: Размещение объекта на Витебском пр. является экономически целесообразным и рентабельным для ООО «Несте Санкт-Петербург», а также является важным проектом ввиду того, что сеть ООО «Несте Санкт-Петербург» не представлена в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

- Обращение МС МО пос. Шушары.**
Считаем нецелесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Витебский проспект, участок 5 (восточнее дома 25, корпус 3, литер А, по Пушкинской улице), для размещения автозаправочной станции ООО «Несте Санкт-Петербург» в связи:

- с перенасыщенностью объектами данного вида на протяжении Витебского проспекта от Пушкинской ул. до Петербургского шоссе с обеих сторон и близостью их расположения друг к другу, что может создать аварийную ситуацию и осложнит экологическую обстановку на данном участке;*
- с близостью проектируемого объекта к жилому району Центральной усадьбы Шушар.*

АЗС на Витебском проспекте находятся на достаточном расстоянии друг от друга. Безопасность движения по Витебскому проспекту обеспечена путем регулирования движения посредством организации переходно-скоростных полос при въезде и выезде на АЗС и установки знаков регулирования движения. Благодаря применяемому на АЗС ООО «Несте Санкт-Петербург» технологическим решениям объект значительно не повлияет на экологическую обстановку вдоль Витебского проспекта. На АЗС ООО «Несте Санкт-Петербург» предусматривается использование «системы возврата паров», позволяющей значительно снизить количество выбросов паров бензина в атмосферу при заправке топливных баков автомобилей (возврат 95% паров) и при сливе бензина из автоцистерны в резервуар (возврат 95% паров). Все трубопроводы слива укладываются поверх геомембраны, выполненной из негорючего маслобензостойкого материала и изолирующей зону прохождения топливных трубопроводов, что предотвращает загрязнение почвы нефтепродуктами.

В границах нормативной санитарно-защитной зоны объекта (50 м) отсутствуют объекты, запрещенные по СанПиН к расположению, в том числе объекты жилой застройки.

Проектируемый объект расположен на значительном расстоянии (более 1,5 км) от жилого района Шушар, что исключает негативное воздействие на жилую застройку.

- Коллективное обращение жителей пос. Шушары.** Поддерживаем реализацию проекта по размещению автозаправочной станции ООО «Несте Санкт-Петербург», по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Витебский проспект, участок 5 (восточнее дома 25, корпус 3, литер А, по Пушкинской улице).

Принято к сведению.

Выводы по результатам публичных слушаний:
Поддержать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Объекты придорожного сервиса» (Код – 4.9.1).

Заместитель председателя районной Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга по Пушкинскому району
Г.Е. Дмитриев

Начальник отдела строительства, землепользования и инвестиций
В.А. Семенова

Переходящий актив

Максим Еланский / Банк ВТБ намерен продать бизнес-центр в Зеленковом пер. Объект недвижимости принадлежал должнику кредитной организации, а за самим зданием давно тянется шлейф судебных разбирательств.

Дочерняя структура банка ВТБ – компания «Эстейт Менеджмент», занимающаяся управлением и продажей непрофильных активов кредитной организации на Северо-Западе, – выставила на торги четырехэтажный бизнес-центр, расположенный по адресу: Зеленковый пер., 7а, лит. Ж.

Офисное здание расположено недалеко от станции метро «Выборгская», в квартале корпусов завода «Лентеплоприбор». Его площадь составляет 2,3 тыс. кв. м, на прилегающей территории имеется паркинг и выезд на Выборгскую наб. По своему классу офисный комплекс относится к категории В и имеет свой пул устоявшихся арендаторов.

«Объект перешел в собственность ВТБ после урегулирования проблемной задолженности. Сейчас мы реализуем его по текущей рыночной цене с учетом ситуации на рынке», – отметил генеральный директор «Эстейт Менеджмент» Юрий Бугров.

В советское время здание было частью завода «Лентеплоприбор». В 90-е годы объект недвижимости не был приватизирован предприятием, из-за чего позднее возникли проблемы с определением собственника здания. С 2004 по 2009 год между КУГИ и «Лентеплоприбором» шла судебная тяжба, в которой выяснялись права на управление зданием. Позднее к ней подключилось Росимущество, считая его федеральной собственностью. Последнее решение судей было принято в его пользу.

В 2010 году здание вне торгов Росреестром было передано компании «Крона Плюс». УФАС в этом увидело нарушение закона о конкуренции и обратилось в суд, так как «Лентеплоприбор» также был заинтересован в получении права аренды недвижимого имущества.

Тем не менее здание стало собственностью «Кроны Плюс». Данная организация, имеющая общих собственников с достаточно известной в городе строительной компанией «Эдванс-С», заметило его улучшила. Как следует из судебных материалов, в 2011 году банк ВТБ предоставил «Кроне Плюс» кредит, залогом по которому выступало офисное



Бизнес-центр находится на территории предприятия «Лентеплоприбор»

здание в Зеленковом пер. Через некоторое время заемщик перестал выполнять кредитные обязательства, и ВТБ потребовал от него возврата 215 млн рублей. Так как долг погашен не был, банк стал инициатором банкротства компании. В 2015 году в «Кроне Плюс» было введено конкурсное производство. «Эдванс-С» также чуть ранее прекратил свою деятельность.

Конкурсный управляющий в конце прошлого года выставил на продажу бизнес-центр «Кроны Плюс», а также второй залоговый актив – небольшое здание промышленного назначения по Гельсингфорской ул. Торги по первому лоту не состоялись – запрашивалась сумма 150 млн рублей. Второй объект был продан за 77 млн рублей. Весной этого года ВТБ принял решение здание в Зеленковом пер. взять на свой баланс и продать непрофильный актив самостоятельно.

Управляющий партнер компании IPG.Estate Иван Починщиков отмечает, что в данной локации средняя рыноч-

ная стоимость находится на уровне 100-120 тыс. рублей за 1 кв. м. «Объект имеет выгодное местоположение – деловая зона, близость станции метро. Однако здание имеет относительно небольшую площадь, поэтому может быть продано дороже рыночной стоимости и подойдет для размещения штаб-квартиры одной компании, которая может выступать как покупателем, так и арендатором. Также объект недвижимости можно реконструировать под медицинскую клинику», – полагает эксперт.

цифра

150 млн

рублей – средняя рыночная стоимость бизнес-центра в Зеленковом пер.

НОВОСТИ

➔ В Арбитражный суд Петербурга и Ленобласти направлен иск о банкротстве МУП «Волховский водоканал». Истцом является ОАО «Водоканал-Сервис». Дата рассмотрения иска пока не объявлена. Известно, что ранее «Водоканал-Сервис» взыскивал с Водоканала Волхова около 1 млн рублей. Данная сумма является задолженностью по оплате услуг по определению качества воды. Иск был удовлетворен в марте этого года. В настоящее время также в судебном производстве находится неbankротный иск Петербургской сбытовой компании к Волховскому водоканалу. Он будет рассмотрен в конце сентября.

➔ Арбитражный суд Петербурга и Ленобласти удовлетворил иск ООО «ПСК-Строй» к ООО «СМУ-17». В его рамках компания-истец требовала от ответчика выплаты 26 млн рублей. Данные денежные средства являются задолженностью «СМУ-17» по проведенным «ПСК-Строй» субподрядным работам по реконструкции тепловых сетей. Проводились они 2014-2015 годах и были оплачены только частично. Возражая против доводов истца, ответчик ссылается на то, что до настоящего времени субподрядчиком не передана исполнительная документация, а сами работы не выполнены и не сданы в окончательном виде. Арбитраж не поддержал сторону ответчика, так как им не были представлены доказательства.

➔ Арбитражный суд Петербурга и Ленобласти не удовлетворил иск территориального подразделения Росимущества к Балтийской таможне о признании собственности на здание о признании собственности на здание в Кронштадте по адресу: Посадская ул., 54. В решении суда было отмечено, что объект уже находится в федеральной собственности и в оперативном управлении таможенного ведомства. Между тем в ходе разбирательств стало известно, что проведенная таможней реконструкция здания, при которой была достроена мансарда, нарушает требования законодательства о пожарной безопасности и создает угрозу жизни и здоровью граждан. В связи с этим объект недвижимости не может быть легализован, отмечается в резолюции суда.

тендеры

➔ **ГК «Российские автомобильные дороги» выбрала подрядчика** строительства подходов для подключения Софийской ул. к трассе М-11. Работы проведет ООО «ЕвроТрансСтрой» за 5,73 млрд рублей. Также на контракт претендовало ООО «Строительная компания «ГИК». Проектом предусмотрено возведение трех транспортных развязок и четырех путепроводов. Общая длина подходов составит 2,4 км. Контракт

заклучается до 30 июня 2018 года.

➔ **СПб ГКУ «Городской центр управления парковками Санкт-Петербурга» подвело итоги** конкурса на реконструкцию перехватывающей парковки на Синопской наб. Компания «Штрих-М» стала единственным участником аукциона с ценой 7,7 млн рублей. Она же выиграла тендер. Реконструкция должна быть завер-

шена не позднее 30 ноября 2016 года. Перехватывающая парковка расположена на Синопской наб. у дома № 30. Ее площадь составляет 5,5 тыс. кв. м.

➔ **ОАО «Энергосервисная компания Ленэнерго» объявило о конкурсе** по выбору подрядчика модернизации электросетей в Приозерском районе Ленобласти. Работы должны пройти в деревнях Васильево, Красноозерное,

Светлое, Силино, Четвериково, Мичуринское, Варшко, Овраги, Ольховка, Ягодное, Петровское, Петярarvi, Бережок, Борисово, Крутая Гора, Кучерово, и Раздолье. Подрядчику предстоит построить и реконструировать четыре воздушные линии 10 кВ и 0,4 кВ общей протяженностью более 110 км, более 150 КТП и МТП, выполнить пусконаладку. Стоимость работ определена в сумму 309 млн рублей. Заявок ждут

до 13 сентября, итоги подведут 19 сентября. На модернизацию сетей отведено мало времени – с 22 сентября по 30 сентября этого года.

➔ **Комитет по строительству Петербурга назвал победителя конкурса** на изыскания и корректировку проекта моста над выкатным полем «Зенит-Арены». Им стало ОАО «КБ высотных и подземных сооружений», единственный участник кон-

курса. Работы проектировщик выполнит за 24,1 млн рублей. В обязательства исполнителя входят инженерные изыскания, расчетное обоснование принятых решений конструкций моста над выкатным полем, корректировка, согласование и сопровождение технических норм в части обеспечения пожарной безопасности на объекте. Контракт, по данным сайта госзакупок, заключается до 26 декабря 2016 года.

Издатель и учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Строительных Новостей»

Адрес редакции, издателя и учредителя:
Россия, 194100, Санкт-Петербург, Кантемировская ул., 12
Тел./факс +7 (812) 605-00-50
E-mail: info@asninfo.ru
Интернет-портал: www.asninfo.ru



Генеральный директор:
Инга Борисовна Удалова
E-mail: udalova@asninfo.ru

Главный редактор:
Дарья Борисовна Литвинова
E-mail: litvinova@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Заместитель главного редактора:
Игорь Фёдоров
E-mail: red@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Выпускающий редактор: Ольга Зарецкая
E-mail: zareckaya@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Над номером работали: Алеся Гриб, Никита Крючков, Максим Еланский, Ольга Кантемирова, Анастасия Лапте́нок

Директор по PR: Татьяна Погалова
E-mail: pr@asninfo.ru

Технический отдел: Олег Колмыков
E-mail: admin@asninfo.ru

Отдел рекламы: Наталья Белецкая (руководитель), Кирилл Кесарев, Валентина Бортникова, Елена Савоскина, Екатерина Шведова, Артем Сироткин, Ирина Сердюченко
Тел./факс: +7 (812) 605-00-50. E-mail: doc@asninfo.ru



Отдел подписки:
Елена Хохлачёва (руководитель), Екатерина Червякова
Тел./факс +7 (812) 605-00-50
E-mail: podpiska@asninfo.ru

Подписной индекс в Санкт-Петербурге и Ленинградской области – 14221. Подписной индекс в СЗФО – 83723. Распространяется бесплатно на фирменных стойках, в комитетах и госучреждениях, в районных администрациях и деловых центрах.

Отдел дизайна и верстки:
Елена Саркисян, Роман Архипов

При использовании текстовых и графических материалов газеты полностью или частично ссылка на источник обязательна. Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях и модулях несет рекламодатель.

Газета «Строительный Еженедельник» зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР) при Министерстве связи и массовых коммуникаций Российской Федерации. **Свидетельство ПИ № ФС 77-53074.** Издаётся с февраля 2002 года. Выходит еженедельно по понедельникам (специвыпуски – по отдельному графику).

Типография: ООО «Техно-Бизнес» 194362, Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113. Тираж 1000 экземпляров Заказ № 161 Подписано в печать по графику 19.09.2016 в 12.00 Подписано в печать фактически 19.09.2016 в 12.00

СТРОИТЕЛЬНЫЙ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПУБЛИКАТОР

правовых актов в сфере проектирования,
реконструкции, строительства, капитального ремонта

Перечень документов, подлежащих публикации:

- ✓ Постановление Правительства Санкт-Петербурга
- ✓ Акт о выборе земельного участка
- ✓ Информационное сообщение о проведении публичных слушаний
- ✓ Заключение о результатах публичных слушаний
- ✓ Проектная декларация о строительстве
- ✓ Изменения в проектную декларацию
- ✓ Распоряжение Комитета по строительству
- ✓ Любое другое информационное сообщение

Оперативность размещения гарантируем!



Согласно постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 09.03.2016 № 161 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 865 («О Порядке официального опубликования правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга») официальным опубликованием правового акта Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иного исполнительного органа в области проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта считается первая публикация его полного текста в газете «Строительный Еженедельник».

8 (812) 605-00-50

dok@asninfo.ru