



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ПУБЛИКАТОР В ОБЛАСТИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ,
СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

11 апреля 2017 года
№ 11 (753)

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК. ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Подземщики хотят вписаться в ВСД

Максим Еланский / Городские организации, занимающиеся подземным строительством, предлагают Смольному задействовать их предложения при сооружении Восточного скоростного диаметра. ➔

На прошедшем в Петербурге заседании Комитета по освоению подземного пространства НОСТРОЙ эксперты обсудили дальнейшие перспективы подземного строительства в городе. В том числе отдельный вопрос был посвящен проекту строительства Восточного скоростного диаметра.

Начальник отдела проектирования Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Петербурга Андрей Шашков, приглашенный на заседание, напомнил, что в начале марта КРТИ были объявлены два конкурса на создание проектов планировки территории, по которой пройдет трасса. Их общая стоимость составляет почти 80 млн рублей. Первый конкурс предполагает трассировку платной дороги от ЗСД до Витебского проспекта. Второй – от Витебского до Союзного проспекта. Конкурс на третий этап – от Союзного проспекта до КАД решено пока было не проводить из-за нерешенного вопроса с ФСИН России о переводе колонии № 7, которая стоит на пути ВСД, на другую площадку. Не исключается, что трассу придется возводить над исправительным учреждением или под ним. «Мы будем стараться максимально уходить от дорогостоящих решений. Ожидаем привлечения в проект частных инвесторов. По предварительной оценке, стоимость строительства всего ВСД составляет около 150 млрд рублей», – подчеркнул он.

По словам генерального директора СРО А «ОПС-проект» Сергея Алпатова, организации, занимающиеся подземным строительством, проявляют интерес к проекту Восточного скоростного диаметра. В его рамках можно было бы



Восточный скоростной диаметр предполагается строить с привлечением средств инвесторов

задействовать строительство тоннельных переходов, в том числе под Невой. «Определенные наработки, опыт у наших специалистов уже есть. Тем более что тренд, который в настоящее время развивается во всем мире, связан именно с использованием подземных пространств», – заметил он.

Генеральный директор ОАО «Метрострой» Вадим Александров подчеркнул,

что мостостроение в последние годы растет в цене. Тоннелестроение, наоборот, становится дешевле. Это связано с повышением эффективности используемой в подземном строительстве современной техники.

Директор Ассоциации предприятий дорожно-мостового комплекса Санкт-Петербурга «ДОРМОСТ» Кирилл Иванов также согласился с мнениями коллег

о целесообразности частичного тоннельного строительства платной дороги. Он добавил, что подземное строительство почти не вызывает недовольства у местных жителей, к мнению которых городу придется обязательно прислушаться.

По результатам обсуждения Комитетом было принято решение подготовить и направить в адрес губернатора города коллективное письмо о значимости комплексного освоения подземного пространства для решения актуальных проблем Петербурга. Кроме того, участники встречи выразили готовность войти в состав рабочей группы КРТИ по подготовке проекта строительства Восточного скоростного диаметра.

Завершая заседание Комитета по освоению подземного пространства НОСТРОЙ, Вадим Александров отметил, что, к сожалению, подземное строительство в Петербурге развивается медленнее, чем хотелось бы. «Мы должны приложить максимум усилий, чтобы изменить ситуацию», – подчеркнул он.

КСТАТИ

2 апреля текущего года в Петербурге состоялся митинг против строительства участка Восточного скоростного диаметра возле жилых домов. Согласованная городскими властями акция прошла в парке Малиновка. Собравшиеся собирали подписи под обращением к президенту РФ Владимиру Путину о недопустимости строительства автомобильной трассы «над их головами». Еще одна акция протеста прошла в Невском районе в середине марта.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга в Колпинском районе информирует о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, ул. Богайчука, участок 41 (восточнее дома 1, лит. В по ул. Богайчука) для размещения религиозных объектов (код 11200).

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» религиозный объект не относится к какому-либо классу опасности и в санитарно-защитную зону не входит.

Вид разрешенного использования земельного участка и/или объекта капитального строительства: зоны рекреационного назначения – зеленых насаждений общего и зеленых насаждений ограниченного пользования с включением объектов инженерной инфраструктуры.

Код территориальной зоны: ТР2.

Заявитель: Православная местная религиозная организация Приход храма

Воскресения Христова поселка Металлострой города Санкт-Петербурга.

Юридический адрес: 196641, г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, ул. Полевая, д. 12, тел. 8(812)577-44-95.

Ознакомиться с материалами можно с **17.04.2017 по 21.04.2017** в отделе строительства и землепользования администрации Колпинского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Бульвар Победы, д. 1, каб. № 221.

Время работы экспозиции:

9:00–17:00.

Публичные слушания по данному вопросу состоятся **24.04.2017 в 17:00** по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Урицкого, д. 1, ситуационный зал, 2-й этаж.

Аргументированные предложения и замечания для включения в протокол предоставляются в письменном виде не позднее трех дней после проведения обсуждения документации администрации Колпинского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Бульвар Победы, д. 1.

Телефоны для справок: 573-92-19, e-mail: eas@tukolp.gov.spb.ru.

Строительный ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

15

Экономь время!
Читай качественную прессу!

нам 15 ЛЕТ

РЕДАКЦИОННАЯ ПОДПИСКА

16+

тел. 605-00-50

e-mail: podpiska@asninfo.ru

РЕКЛАМА

Вторая жизнь вокзала

Михаил Светлов / Российский аукционный дом в конце апреля текущего года выставит на торги бывший вокзал железнодорожной станции Озерки. В нем можно сделать холодный склад или ресторан. Здание, которое является выявленным объектом культурного наследия, оценено в 2,4 млн рублей. Эксперты считают, что цена вряд ли вырастет, учитывая обременения лота. ➔

Российские железные дороги решили продать через РАД двухэтажное здание на Большой Озерной ул., 68, корп. 4. Аукцион назначен на 28 апреля. Площадь продаваемого здания – 378,5 кв. м. Оно продается без земельного участка. Стартовая цена – 2,433 млн рублей.

Продаваемый объект – это бывший вокзальный корпус, построенный в 1910 году по проекту архитектора Гранхольма. Он признан выявленным объектом культурного наследия, что накладывает некоторые ограничения на его реконструкцию и использование. В конце 1990-х в здании случился пожар, который полностью уничтожил второй деревянный этаж. Его не стали восстанавливать, но взамен построили временную кровлю. Объект, где нет канализации, водопровода, отопления и электричества, давно не используется. Зато здесь хорошее окружение: рядом находятся жилой комплекс «Серебряный век», автопарк и склады. До ближайших станций метро «Озерки» и «Проспект Просвещения» менее 3 км, а ближайшая железнодорожная станция «Озерки», которую перенесли на новое место в 1991 году, находится в 80 метрах. И все же в полосу отвода Октябрьской железной дороги здание не попадает.

В РАД считают, что в нынешнем состоянии объект можно использовать как холодный склад. Но после реконструкции там можно открыть ресторан, кафе или объект для обслуживания населения (клинику, салон красоты, магазин и т.д.). Кроме того, в соответствии с ПЗЗ участок, где стоит дом, находится в зоне Т1Ж2-2, где разрешены индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с включением объ-



У объекта хорошее окружение – рядом ЖК «Серебряный век», автопарк и склады

ектов соцкультбыта, а также инженерной инфраструктуры.

Эксперты рынка считают, что в ходе торгов стоимость бывшего здания вырастет незначительно. «Стоимость подобных объектов, которые могут быть использованы под торговую функцию в не самых оживленных местах, составляет в среднем от 10 до 15 тыс. рублей за «квадрат». Заявленная цена не очень высокая, так что интересные могут найтись. Впрочем, ажиотажного спроса мы не прогнозируем, поскольку объект отрезан железной дорогой от жилого массива. Сетевым

ритейлерам он точно не будет интересен», – рассуждает заместитель директора департамента инвестиционных услуг Colliers International в Санкт-Петербурге Анна Сигалова. По ее словам, объем инвестиций в реконструкцию подобных объектов, находящихся под охраной КГИОП, составляет порядка 30–40 тыс. рублей на 1 кв. м. «Но в данной локации, вероятно, можно обойтись и меньшими вложениями», – полагает она.

«Лот не будет сильно интересен покупателям, – уверена директор ГК Docklands development Екатерина Запорожченко. –

Станция «Озерки» малопроходная – подъехать туда на машине сложно. Даже подъезда нет».

С коллегами согласен Виталий Коробов из ГК «Аквилон инвест»: «Работа с объектами КГИОП всегда крайне сложна и дорога. При этом не факт, что в итоге после всех согласований получится что-то пригодное для современного использования. Из последних положительных примеров вспоминается только «Ферма Бенуа» Андрея Лушников. Но это скорее исключение».

«У данного проекта может быть очень узкий круг заинтересованных: это те люди, которым было бы интересно реализовать девелоперский проект, – считает Илья Андреев, вице-президент Bescar Asset Management Group. – В данном случае, чтобы рассматривать все возможные концепции реализации проекта, необходимо понимать, какие есть ограничения и возможности по использованию земли под этим объектом и вокруг него. В случае обнаружения серьезных ограничений по редевелопменту данного здания возможно создание торгового объекта».

цифра

30 тыс.

рублей за 1 кв. м. – объем инвестиций в реконструкцию объектов, находящихся под охраной КГИОП

Аварийные торги

Михаил Светлов / Фонд имущества Петербурга подготовил к торгам здание бывшего доходного дома Лялевича на улице Розенштейна. Торги назначены на 19 апреля текущего года. Лот оценен к аукциону в 120 млн рублей. По мнению экспертов, цена в ходе торга сильно не вырастет. Привлекательность лота снижает его промышленное окружение.

Инвесторам предложено побороться за право реконструировать под жилье аварийное здание. Площадь самого шестизэтажного дома – 8,4 тыс. кв. м, а земельного участка под ним – 4,6 тыс. кв. м. Стартовая цена лота – 120 млн рублей (шаг аукциона – 50 тыс. рублей). Срок исполнения контракта – 3,5 года. Доходный дом на ул. Розенштейна был построен архитектором Марианом Лялевичем до революции 1917 года. Сначала он принадлежал купцу Абраму Энненбергу. В советское время в нем были коммунальные квартиры. А в 2009 году здание расселили, и с тех пор оно пустует



Фото: Никита Крючков

Решение о продаже дома Фонд имущества принял в феврале

и постепенно разрушается. Решение о его продаже Комитетом имущественных отношений Петербурга принял в феврале. Городские власти считают, что объект вызовет интерес у бизнеса. Во-первых, это историческое здание не имеет охранного

статуса. В прошлом году была предпринята попытка признать его выявленным объектом культурного наследия, но она успехом не увенчалась. Кроме того, оно расположено вне границ зон охраны исторически сложившихся центральных районов Петербурга.

А значит, у инвестора не будет дополнительных ограничений в работе, которые всегда возникают при реконструкции памятников. В отчете об оценке объекта к торгам сказано, что наиболее эффективным вариантом использования

здания является его реконструкция без изменения объемно-планировочных решений под 5–8-этажный многоквартирный жилой дом. В том же отчете говорится, что Адмиралтейский район, где находится здание, переживает инвестиционный бум. Здесь планируется строить гостиницы, офисы, бизнес-центры. «Цена близка к верхнему пределу, и надо внимательно смотреть, каково состояние конструкций здания, которое находится в заброшенном состоянии уже почти 10 лет. Вполне возможно, что стоимость реконструкции обойдется в разы дороже, чем новое строительство», – предупреждает генеральный директор Docklands Development Екатерина Запорожченко. «С реализацией проекта «Панорама 360» от «Главстроя СПб» эта локация улучшилась. Но пока она сохраняет статус непрестижной, несмотря на близость к центру города. В районе перспективны проекты комплексного освоения территорий, а точечный жилищный девелопмент маловероятен», – замечает заместитель директора департамента инвестиционных услуг Colliers International в Санкт-Петербурге Анна Сигалова. По данным Консалтингового центра «Петербургская

Недвижимость», серьезной конкуренции среди строителей в Адмиралтейском районе нет. Сейчас здесь строятся лишь восемь жилых комплексов. Новое строительство активно ведется, пожалуй, только в районе «Измайловской перспективы». Здесь открыты продажи в ЖК «Времена года» компании «Меридиан Девелопмент» и в ЖК «Галактика» от ГК «Эталон». Общий объем строительства в районе составляет 137 тыс. кв. м (2% от первичного рынка Петербурга), а в продаже находится 50,8 тыс. кв. м жилья. Средняя стоимость жилья в Адмиралтейском районе, по данным АН «Адвекс», составляет 140 тыс. рублей за 1 кв. м. Но в доме Лялевича цены, вероятно, будут ниже из-за промышленного окружения, считают эксперты. Анна Сигалова также предполагает, что дом Лялевича можно реконструировать под офисный комплекс. «Бизнес-центры в этом районе имеют высокую заполняемость. Объем инвестиций в реконструкцию может составить порядка 50–60 тыс. рублей на 1 кв. м, что сопоставимо с новым строительством бизнес-центра класса «В», – заключила она.

Строители заплатят за «прокол»

Михаил Светлов / Стоимость транспортной развязки с КАД в Мурино с созданием прохода под «кольцевой» обойдется в 2,4 млрд рублей. Этот проект, который станет частью обхода района новой застройки, на 40% профинансируют местные девелоперы. Без этого решить транспортные проблемы района не получится. ➔

О том, что проект строительства развязки в Новом Мурино с проходом под КАД будет реализован по схеме ГЧП, на прошлой неделе заявил губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко на встрече с депутатами областного ЗАКСа. По его словам, стоимость самой развязки составит 1,7 млрд рублей, а «прокола» под КАД, который собираются открыть для транспорта уже к 1 июля текущего года, – 0,7 млрд рублей.

По словам губернатора, этот проект будет на 40% оплачен застройщиками, возводящими свои дома на территории Мурино. Им же придется отдать под инфраструктурный проект часть своей земли.

Строительство развязки начнется в этом году и займет около полутора лет. Проезд под КАД в рамках новой развязки позволит увести транспортный поток с Токсовского шоссе на пр. Культуры и КАД. Это несколько разрядит ситуацию в районе до создания полноценного обхода Мурино и Ново-Девяткино, где также планируют создать крупный транспортно-пересадочный узел с метро, железнодорожной станцией и международным автовокзалом с перехватывающей парковкой. Обход Мурино протяженностью 7,5 км будет платной дорогой в створе Гражданского проспекта с переходом через КАД. Пункт платы разместят ближе к Токсовскому шоссе, чтобы транзитный транспорт проходил по нему, а жители района могли пользоваться дорогой свободно и добираться по ней до своего жилья. Стоимость проекта на территории Ленобласти оценивается в 2,9 млрд рублей. По прогнозу местных властей, появится обход не раньше 2019 года.

Без этой магистрали новый район Мурино буквально задыхается от транспорта. Машины оттуда пока выезжают через единственное Токсовское шоссе, не



Строительство развязки начнется в этом году и займет около полутора лет

рассчитанное на интенсивный автомобильный трафик, который в последние годы вырос в несколько раз и в перспективе вырастет еще, поскольку развитие района в самом разгаре.

Строители говорят, что соинвестирование проекта – производственная необходимость. «Это залог нормального развития наших проектов. Добраться в новые районы сейчас можно по единственной двусторонней дороге на Бугры, разбитой самосвалами. А через 3–5 лет после заселения домов новый район ждет транспортный коллапс. Развязка

с КАД решит проблему и позволит нам активнее продавать квартиры», – сообщает представитель компании «Лидер групп».

«Пути транспортного развития Петербурга неисповедимы: их не всегда можно предсказать заранее. В Мурино 5–10 лет назад, раскупая земли, застройщики, казалось бы, обзавелись беспроигрышной транспортной «подушкой» – метро. Но в последний год мы видим, как девелоперы, не покладая рук и не закрывая карманов, проектируют в районе развязки и дороги, поскольку транспорт-

ная ситуация в районе близка к коллапсу. Все это – объективная необходимость. И людям ничего другого не остается, как инвестировать в инфраструктуру», – уточняет совладелец «СВП Групп» Денис Жуков.

«ГЧП при реализации подобных проектов не панацея. Однако у этой схемы есть существенное преимущество перед госзакупками: участие бизнеса в таких проектах минимизирует «налог на коррупцию», – заключил глава юридической фирмы «Качкин и партнеры» Денис Качкин.

Суд да дело

Михаил Светлов / Реализация проекта реконструкции здания бывших авиакасс на Невском проспекте под гостиницу с брендом Jumeirah буксует. Участники этого проекта судятся друг с другом и с городом. Совокупный объем требований контрагентов к генподрядчику проекта превышает 20 млн рублей.

Работы по приспособлению здания на Невском проспекте, 7–9 под гостиницу около года не ведутся. Одна из причин – судебные разбирательства. Одно из них, судя по данным арбитража, идет между архитектурным бюро «Литейная часть-91» Рафаэля Даянова и генподрядчиком проекта ООО «Наследие». Знакомый с ситуацией источник сообщил, что три года назад стороны подписали контракт на разработку проекта приспособления здания под гостиницу стоимостью 50 млн рублей. Однако часть выполненной и принятой

работы генподрядчик не оплатил. Сумма задолженности составляет около 10 млн рублей. Минувшей осенью суд в первой инстанции встал на сторону архитекторов. Оспорить это решение ответчик не смог. Но дело еще не завершено. К «Наследию», по данным суда, также есть претензии и у подрядчика «Левкас», который выполнял в этом проекте часть реставрационных работ. «Наследие» задолжало контрагенту 14 млн рублей с учетом пеней. Связаться с представителями судящихся сторон не удалось. Еще один иск, но уже к инвестору проекта – компании «ИФГ-Базис-Проект», подал комитет имущественных отношений Смольного. Сумма требований – почти 10 млн рублей, причем половина этой суммы – долг по аренде участка, остальное – штраф за некорректное исполнение инвестиционного договора. Первая инстанция суда встала на сторону компании.

Впрочем, это дело также не завершено. Сейчас инвестор не только арендует у города землю, но также владеет 11,6% здания. Напомним, что исторический дом на Невском проспекте площадью 9,1 тыс. кв. м компания «ИФГ-Базис-проект» получила в мае 2010 года на четыре года за 111,3 млн рублей для реконструкции под отель из 76 номеров. Это бывший дом Вавельберга, построенный в начале 20 века для одного из городских банков. Инвестиции в реконструкцию оценивались в \$100 млн. В инвестиционные условия по проекту входило также решение имущественных вопросов: в здании было около 10 арендаторов, в том числе Центральное агентство воздушных сообщений (ЦАВС), которое занимало 3,6 тыс. кв. м, и УФАС по Петербургу (1 тыс. кв. м). Сроки не были выдержаны, потому что пришлось долго подбирать помещение для ЦАВС, переезд которого



Работы по приспособлению здания около года не ведутся

затянул реализацию проекта примерно на 13 месяцев. В 2013 году «ИФГ-Базис-Проект» договорился с арабской Jumeirah Group об управлении отелем (эта компания управляет 24 отелями и резиденциями класса «люкс» по всему миру – прим. «СЕ»). В конце 2014 года Смольный продлил инвестору сроки реконструкции здания до II квартала 2016 года со штрафом 6 млн рублей. А минувшим летом актив перешел под

контроль ПАО «Сбербанк», судя по всему, из-за зависших кредитов на сумму \$25 млн. Сбербанк добился продления сроков приспособления здания под гостиницу до ноября 2017 года. Но объект до сих пор обнесен забором. «Если учесть, что строительные работы на объекте на данный момент выполнены лишь на 25–30%, а реставрация – на 40%, скорее всего в новые сроки инвестор не уложится», – предполагает

один из участников реставрационного рынка города. Правда, в комитете по инвестициям сообщили, что договор аренды участка, на основании которого работает компания, имеет «режим неопределенного срока». Это значит, что если ни одна из сторон не уведомит другую о расторжении договора, он считается продленным. При этом договоренности инвестора с оператором Jumeirah сохраняются.

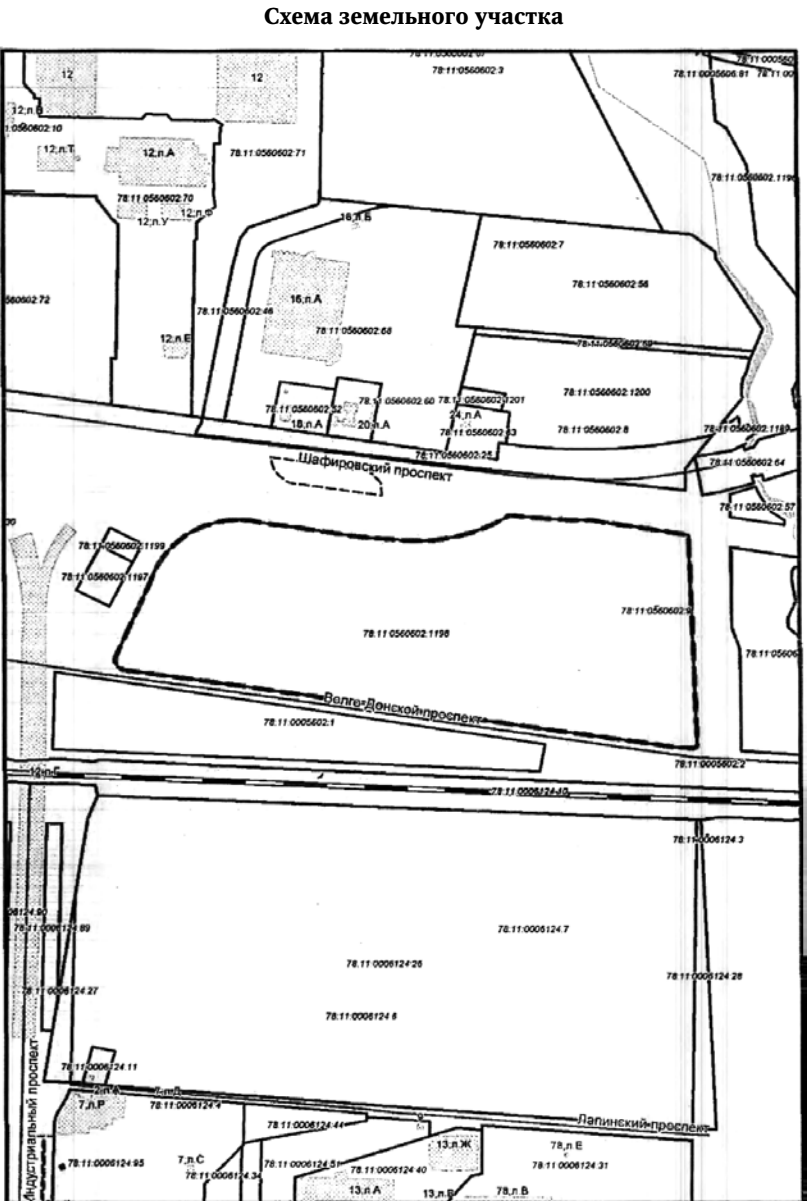
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

24 апреля 2017 года в 16.00 в здании администрации Красногвардейского района, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., д. 50, каб. 109 состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 3

Правообладатель земельного участка и объекта капитального строительства	Гайсин Р.Р. Вольнец Т.А. Козлов С.Ю. Пантелеев И.Г.
Местоположение (адрес) земельного участка и объекта капитального строительства	Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи», участок 3
Кадастровый номер земельного участка и/или объекта капитального строительства	78:11:0560602:1198
Вид разрешенного использования земельного участка	Для размещения объектов коммерческой деятельности
Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6
Код территориальной зоны, ее границы	ТД1-2_1
Информация о возможном негативном воздействии на окружающую среду	отсутствует
Заявитель	Гайсин Р.Р. Вольнец Т.А. Козлов С.Ю. Пантелеев И.Г.
Место проведения слушаний	Администрация Красногвардейского района, Среднеохтинский пр., д. 50, аудитория 109
Дата и время проведения слушаний	24 апреля 2017 года в 16.00
Место организация экспозиции	В холле 1-го этажа здания администрации Красногвардейского района: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., д. 50
Время работы экспозиции	с 14 апреля по 21 апреля 2017, с понедельника по четверг, с 10 до 18, в пятницу с 10 до 17 (обед с 13.00-14.00, сб., вс. - выходной)
Срок подачи запросов и предложений	С 25.04.2017 по 27.04.2017 (включительно).

Запросы и предложения принимаются в администрации Красногвардейского района (Среднеохтинский пр., д. 50), кабинет 105, со вторника по четверг – с 10 до 17, или tukrgv@tukrgv.gov.spb.ru – круглосуточно с 25.04.2017 по 27.04.2017.
Телефон для справок 576-86-46.

Заместитель главы администрации Е.В. Матросов



Строительный
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПУБЛИКАТОР

правовых актов в сфере проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта

Перечень документов, подлежащих публикации:

✓ Постановление Правительства Санкт-Петербурга

✓ Акт о выборе земельного участка

✓ Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

✓ Заключение о результатах публичных слушаний

✓ Проектная декларация о строительстве

✓ Изменения в проектную декларацию

✓ Распоряжение Комитета по строительству

✓ Любое другое информационное сообщение

Оперативность размещения гарантируем!

Согласно постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 09.03.2016 № 161 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 865 («О Порядке официального опубликования правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга») официальным опубликованием правового акта Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иного исполнительного органа в области проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта считается первая публикация его полного текста в газете «Строительный Еженедельник».

8 (812) 605-00-50

dok@asninfo.ru

РЕКЛАМА

Издатель и учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «Агентство Строительных Новостей»

Адрес редакции, издателя и учредителя: Россия, 194100, Санкт-Петербург, Кантемировская ул., 12
Тел./факс +7 (812) 605-00-50
E-mail: info@asninfo.ru
Интернет-портал: www.asninfo.ru

Генеральный директор: Инга Борисовна Удалова
E-mail: udalova@asninfo.ru

Главный редактор: Дарья Борисовна Литвинова
E-mail: litvinova@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Заместитель главного редактора: Ольга Кантемирова
E-mail: kantemirova@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Выпускающий редактор: Ольга Зарецкая
E-mail: zareckaya@asninfo.ru
Тел. +7 (812) 605-00-50

Над номером работали: Ирина Журова, Никита Крючков, Максим Еланский, Ольга Кантемирова, Анастасия Лаптёнок

Директор по PR: Татьяна Поглова
E-mail: pr@asninfo.ru

Технический отдел: Олег Колмыков
E-mail: admin@asninfo.ru

Отдел рекламы: Наталья Белецкая (руководитель), Кирилл Кесарев, Валентина Бортникова, Елена Савоськина, Майя Сержантова, Екатерина Шведова, Артём Сироткин
Тел./факс: +7 (812) 605-00-50. E-mail: doc@asninfo.ru

Отдел подписки: Елена Хохлачёва (руководитель), Тел./факс +7 (812) 605-00-50
E-mail: podpiska@asninfo.ru

Подписной индекс в Санкт-Петербурге и Ленинградской области – 14221. Подписной индекс в СЗФО – 83723. Распространяется бесплатно на фирменных стойках, в комитетах и госучреждениях, в районных администрациях и деловых центрах.

Отдел дизайна и верстки: Елена Саркисян

При использовании текстовых и графических материалов газеты полностью или частично ссылка на источник обязательна. Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях и модулях несет рекламодатель.

Газета «Строительный Еженедельник» зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР) при Министерстве связи и массовых коммуникаций Российской Федерации. Свидетельство ПИ № ФС 77-53074. Издается с февраля 2002 года. Выходит еженедельно по понедельникам (спецвыпуски – по отдельному графику).

Типография: ООО «Техно-Бизнес» 194362, Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113. Тираж 1000 экземпляров Заказ № 46 Подписано в печать по графику 10.04.2017 в 12.00 Подписано в печать фактически 10.04.2017 в 12.00